

**THE  
Specific Relief Act, 1963**

(Act No. 47 of 1963)

**विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963**

(1963 का अधिनियम संख्यांक 47)

[Enactment Date: 13rd Dec, 1963]

**Along with Linked Provisions**

[लिंकिंग प्रावधान सहित]

**DIGLOT EDITION**

द्विभाषी संस्करण



**Linking Publication**

Jodhpur, Rajasthan

[Click Here to Buy Linking Publications](#)

## Preface

Hello & नमस्कार,

LINKING BARE ACTS are not merely Bare Act of the Text approved by Legislature rather it envisage my personal Experience as Judiciary Exam Educator of more than a decade wherein I found the style of Inter Section Linking, Inter Chapter Linking and Inter Acts Linking so effective that the reader can gain comprehensive command over any particular topic or concept with help of it. Further, such things also help in easy mediation while making revision.

"जो याद (memorize) नहीं होता उसे, उससे याद करो जो याद हो चुका है" - this technique is output of Linking style.

Presently, Law Exam specially concentrate to check command of student over Legislative Text (i.e. Bare Act), accordingly they asked questions which directly or indirectly Linked with Bare Act only. While teaching various laws, I found that Linking techniques is easy for student to learn multiple sections together, so I have included such technique in LINKING BARE ACTS.

This Linking Bare Act of **Specific Relief Act, 1963** also includes the comprehension of the various amendments so far made by parliament will certainly a big challenge for readers to comprehend and also smart table as to various form used in civil procedure in addition to the other regular features of any Linking Bare Acts, so I have provided various comparative table also which will help to understand the changes easily in new laws. it's my firm belief, these LINKING BARE ACT will certainly change the way of reading Bare Act. Further, spacious margin, Bracket Method of Proviso and Explanation etc will make the study more convenient.

- Tansukh Paliwal

Founder of Linking Laws

## Disclaimer

No part of the present book may be reproduced re-casted by any person in any manner whatsoever or translated in any other language without written permission of publishers or Author(s). All efforts have been made to avoid any error or mistakes as to contents but this book may be subject to any un-intentional error/omission etc.

© All rights including copyright reserved with the publisher.

First Edition : 2024

Second Edition : 2025

[Click Here to Buy Linking Publications](#)

| INDEX      |                                                 |          |       |
|------------|-------------------------------------------------|----------|-------|
| S.R.       | TOPIC                                           |          | Page  |
| 1.         | Unique Features in LINKING Bare Act             |          | 4     |
| 2.         | Abbreviations Used in Bare Act                  |          | 4     |
| 3.         | Legal Disclaimer                                |          | 5     |
| 4.         | Sections wise Page Number                       |          | 6-8   |
| 5.         | SRA Linking Bird View                           |          | -     |
| 6.         | SRA Range (Chapter wise)                        | Sections | 10-47 |
| Part - I   | PRELIMINARY                                     | 1-4      | 10-11 |
| Part - II  | SPECIFIC RELIEF                                 |          | 12-39 |
| I          | Recovering Possession of Property               | 5-8      | 12-13 |
| II         | Specific Performance of Contracts               | 9-25     | 14-39 |
| III        | Rectification of Instruments                    | 26       | 30-31 |
| IV         | Rescission of Contracts                         | 27-30    | 32-35 |
| V          | Cancellation of Instruments                     | 31-33    | 36-37 |
| VI         | Declaratory Decrees                             | 34-35    | 38-39 |
| Part - III | PREVENTIVE RELIEF                               |          | 38-43 |
| VII        | Injunctions Generally                           | 36-37    | 38-39 |
| VIII       | Perpetual Injunctions                           | 38-42    | 40-43 |
| -          | Schedule                                        | -        | 44-47 |
| 7.         | Key Words to Memorise Sections                  |          | 48    |
| 8.         | Legal Technical Vocabulary (with Alpha Linking) |          | 49    |
| 9.         | QR Code (Subject cum Topic wise Case Laws)      |          | 50    |

**1. Linking Provision with Section**  
लिंकिंग प्रावधान धारा के साथ

**3. Use of Bracket Technique for Proviso/Explanation for easy presentation of Bare language / प्रावधान/स्पष्टीकरण के लिए ब्रैकेट तकनीक का उपयोग**

**5. Diglot Edition (For Both Hindi & English Medium)**  
द्विभाषी संस्करण

**7. Key-word to Memorise Sections / धाराओं को याद करने के लिए मुख्य शब्द**

## Unique Features in LINKING Bare Act:

**2. Illustration format has been slightly changed [bullets & Italics style] to identify it easily**  
दृष्टांत में थोड़ा परिवर्तन दिया गया है [बुलेट और इटैलिक शैली]

**4. Alpha Linking of Technical Legal Vocabulary**  
अल्फा लिंकिंग तकनीकी क़ानूनी शब्दावली

**6. QR Code Technique to Understand Relevant Case Law / QR Code सम्बंधित केस लॉ को समझाने के लिए**

### ABBREVIATIONS USED

| Short Form        | Full Form                                | Short Form     | Full Form                 |
|-------------------|------------------------------------------|----------------|---------------------------|
| <b>Art.</b>       | Article                                  | <b>F.</b>      | Form                      |
| <b>BNSS</b>       | Bharatiya Nagarik Suraksha Sanhita, 2023 | <b>H.C.</b>    | High Court                |
| <b>BNS</b>        | Bharatiya Nyaya Sanhita, 2023            | <b>ICA</b>     | Indian Contract Act, 1872 |
| <b>BSA</b>        | Bharatiya Sakshya Adhinyam, 2023         | <b>Ills.</b>   | Illustration              |
| <b>C/Ch./Cha.</b> | Chapter                                  | <b>L.A.</b>    | Limitation Act, 1963      |
| <b>CJM</b>        | Chief Judicial Magistrate                | <b>L/w</b>     | Link with                 |
| <b>COI</b>        | Constitution of India                    | <b>PP</b>      | Public Prosecutor         |
| <b>COS</b>        | Court of Session                         | <b>Prov.</b>   | Provision                 |
| <b>CPC</b>        | Code of Civil Procedure, 1908            | <b>Pro.</b>    | Provided                  |
| <b>CrPC</b>       | Code of Criminal Procedure, 1973         | <b>Sche.</b>   | Schedule                  |
| <b>DM</b>         | District Magistrate                      | <b>Sec./S.</b> | Section                   |
| <b>Exc.</b>       | Exception                                | <b>SRA</b>     | Specific Relief Act, 1963 |
| <b>Exp.</b>       | Explanation                              | <b>u/s</b>     | Under Section             |
| <b>Ex. M.</b>     | Executive Magistrate                     | <b>u/c</b>     | Under Chapter             |

## Legal Disclaimer

All efforts have been made to avoid any kind of typing or other kind of error or omission, though It is humbly requested to all readers that in case of doubt kindly prefer official text of the legislation as passed by Parliament. By **Scanning following QR code** You may have official text of parliament regarding SPECIFIC RELIEF ACT, 1963: -

किसी भी प्रकार की टाइपिंग या अन्य प्रकार की त्रुटि या चूक से बचने के लिए सभी प्रयास किए गए हैं, हालांकि सभी पाठकों से विनम्र अनुरोध है कि संदेह की स्थिति में कृपया संसद द्वारा पारित विधि के आधिकारिक शब्दों को प्राथमिकता दें। **निम्न प्रस्तुत क्यूआर कोड को स्कैन करके** आप विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963 के संबंध में संसद का आधिकारिक पाठ प्राप्त कर सकते हैं: -

**Source:** [www.indiacode.nic.in](http://www.indiacode.nic.in) / <https://legislative.gov.in>



# THE SPECIFIC RELIEF ACT, 1963

ACT NO. 47 OF 1963

[13th December, 1963.]

## ARRANGEMENT OF SECTIONS

| Sec. No.                                                           | Title                                                                                                                                                                                                                                           | Page No. |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>PREAMBLE</b>                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>PART I</b>                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>PRELIMINARY / प्रारम्भिक</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| 1.                                                                 | Short title, extent and commencement / संक्षिप्त नाम, विस्तार और प्रारम्भ                                                                                                                                                                       | 10       |
| 2.                                                                 | Definitions / परिभाषाएं                                                                                                                                                                                                                         | 10       |
| 3.                                                                 | Savings / व्यावृत्तियां                                                                                                                                                                                                                         | 10       |
| 4.                                                                 | Specific relief to be granted only for enforcing individual civil rights and not for enforcing penal laws / विनिर्दिष्ट अनुतोष का व्यक्तिगत सिविल अधिकारों के प्रवर्तन के लिए ही अनुदत्त किया जाना, दण्ड विधियों के प्रवर्तन के लिए नहीं        | 10       |
| <b>PART II</b>                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>SPECIFIC RELIEF / विनिर्दिष्ट अनुतोष</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>CHAPTER I</b>                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>RECOVERING POSSESSION OF PROPERTY</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>सम्पत्ति के कब्जे का प्रत्युद्धरण</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| 5.                                                                 | Recovery of specific immovable property/विनिर्दिष्ट स्थावर सम्पत्ति का प्रत्युद्धरण                                                                                                                                                             | 12       |
| 6.                                                                 | Suit by person dispossessed of immovable property<br>स्थावर सम्पत्ति से बेकब्जा किए गए व्यक्ति द्वारा वाद                                                                                                                                       | 12       |
| 7.                                                                 | Recovery of specific movable property / विनिर्दिष्ट जंगम सम्पत्ति का प्रत्युद्धरण                                                                                                                                                               | 12       |
| 8.                                                                 | Liability of person in possession, not as owner, to deliver to persons entitled to immediate possession / जिस व्यक्ति का कब्जा है किन्तु स्वामी के नाते नहीं है, उनका उन व्यक्तियों को, जो अव्यवहित कब्जे के हकदार हैं, परिदत्त करने का दायित्व | 12       |
| <b>CHAPTER II</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>SPECIFIC PERFORMANCE OF CONTRACTS</b>                           |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>संविदाओं का विनिर्दिष्ट पालन</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| 9.                                                                 | Defences respecting suits for relief based on contract<br>संविदा पर आधारित अनुतोष के वादों में प्रतिरक्षाएं                                                                                                                                     | 14       |
| <b>CONTRACTS WHICH CAN BE SPECIFICALLY ENFORCED</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>संविदाएं जिनका विनिर्दिष्टनः प्रवर्तन कराया जा सकता है</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| 10.                                                                | Specific performance in respect of contracts<br>संविदाओं की बाबत विनिर्दिष्ट पालन                                                                                                                                                               | 14       |
| 11.                                                                | Cases in which specific performance of contracts connected with trusts enforceable / दशाएं जिनमें न्यासों के संसक्त संविदाओं का विनिर्दिष्ट पालन प्रवर्तनीय हैं                                                                                 | 14       |
| 12.                                                                | Specific performance of part of contract / संविदा के भाग का विनिर्दिष्ट पालन                                                                                                                                                                    | 14-16    |
| 13.                                                                | Rights of purchaser or lessee against person with no title or imperfect title / हक न रखने वाले या अपूर्ण हक वाले व्यक्ति के विरुद्ध क्रेता या पट्टेदार के अधिकार                                                                                | 16       |
| <b>CONTRACTS WHICH CANNOT BE SPECIFICALLY ENFORCED</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>संविदाएं जिनका विनिर्दिष्टनः प्रवर्तन नहीं कराया जा सकता है</b> |                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| 14.                                                                | Contracts not specifically enforceable/ ऐसी संविदाएं, जो विनिर्दिष्टतया प्रवर्तनीय नहीं हैं                                                                                                                                                     | 18       |
| 14A.                                                               | Power of court to engage experts. / न्यायालय की विशेषज्ञों को नियुक्त करने की शक्ति                                                                                                                                                             | 18       |

THE SPECIFIC RELIEF ACT, 1963  
ACT NO. 47 OF 1963

[13th December, 1963.]

An Act to define and amend the law relating to certain kinds of specific relief.  
BE it enacted by Parliament in the Fourteenth Year of the Republic of India as follow: —

PART I  
PRELIMINARY

1. **Short title, extent and commencement.**

- (1) This Act may be called the Specific Relief Act, 1963.
- (2) It extends to the whole of India <sup>1</sup>[\*\*\*].
- (3) It shall come into force on such date<sup>2</sup> as the Central Government may, by notification in the Official Gazette, appoint.

L/w: - .....

2. **Definitions.**

In this Act, unless the context otherwise requires, —

- (a) **"obligation"** includes every duty enforceable by law;
- (b) **"settlement"** means an instrument (other than a will or codicil as defined by the Indian Succession Act, 1925, whereby the destination or devolution of successive interests in movable or immovable property is disposed of or is agreed to be disposed of;
- (c) **"trust"** has the same meaning as in Section 3 of the Indian Trusts Act, 1882, and includes an obligation in the nature of a trust within the meaning of Chapter IX of that Act;
- (d) **"trustee"** includes every person holding property in trust;
- (e) all other words and expressions used herein but not defined, and defined in the Indian Contract Act, 1872, have the meanings respectively assigned to them in that Act.

L/w: - .....

3. **Savings**

Except as otherwise provided herein, nothing in this Act shall be deemed —

- (a) to deprive any person of any right to relief, other than specific performance, which he may have under any contract; or
- (b) to affect the operation of the Indian Registration Act, 1908, on documents.

L/w : - Sec. 25

4. **Specific relief to be granted only for enforcing individual civil rights and not for enforcing penal laws.**

Specific relief can be granted only for the purpose of enforcing individual civil rights and not for the mere purpose of enforcing a penal law.

L/w : - .....

1 The words "except the State of Jammu and Kashmir" omitted by Act 34 of 2019, s. 95 and 96 and the Fifth Schedule (w.e.f. 31-10-2019).

2 1st March, 1964, vide notification No. S.O. 189, dated 13th January, 1964, see Gazette of India, Extraordinary, Part II, sec. 3(ii).

# विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963

(1963 का अधिनियम संख्यांक 47)

[13 दिसम्बर, 1963]

कतिपय प्रकारों के विनिर्दिष्ट अनुतोष से संबंधित विधि को परिभाषित और संशोधित करने के लिए अधिनियम  
भारत गणराज्य के चौदहवें वर्ष में संसद् द्वारा निम्नलिखित रूप में यह अधिनियमित हो

## भाग 1

### प्रारम्भिक

#### 1. संक्षिप्त नाम, विस्तार और प्रारम्भ

- (1) यह अधिनियम विनिर्दिष्ट अनुतोष अधिनियम, 1963 कहा जा सकेगा।
- (2) इसका विस्तार <sup>1</sup>[\*\*\*] संपूर्ण भारत पर है।
- (3) यह उस तारीख<sup>2</sup> को प्रवृत्त होगा जिसे केन्द्रीय सरकार, शासकीय राजपत्र में अधिसूचना द्वारा, नियत करे।

L/w :- .....

#### 2. परिभाषाएं

इस अधिनियम में, जब तक कि संदर्भ से अन्यथा अपेक्षित न हो,-

- (क) "बाध्यता" के अंतर्गत विधि द्वारा प्रवर्तनीय हर एक कर्तव्य आता है;
- (ख) "व्यवस्थापन" से [भारतीय उत्तराधिकार अधिनियम, 1925 द्वारा यथापरिभाषित विल अथवा क्रोडपत्र से भिन्न] ऐसी लिखत अभिप्रेत है जिसके द्वारा जंगम या स्थावर सम्पत्ति में के क्रमवर्ती हितों के गन्तव्य अथवा न्यागमन को व्ययनित किया जाता है या उसका व्ययनित किया जाना तय किया होता है;
- (ग) "न्यास" का वही अर्थ है जो भारतीय न्यास अधिनियम, 1882 की धारा 3 में है और उस अधिनियम के अध्याय 9 के अर्थ के भीतर आने वाली किसी न्यास प्रकृति की बाध्यता इसके अन्तर्गत आती है;
- (घ) "न्यासी" के अन्तर्गत हर ऐसा व्यक्ति आता है जो सम्पत्ति को न्यासतः धारण किए हुए हैं
- (ङ) ऐसे अन्य सब शब्दों और पदों के, जो एतस्मिन् प्रयुक्त हैं किन्तु परिभाषित नहीं हैं, और भारतीय संविदा अधिनियम, 1872 में परिभाषित हैं, वे ही अर्थ होंगे जो उस अधिनियम में उन्हें क्रमशः समनुदिष्ट हैं किये गए।

L/w :- .....

#### 3. व्यावृत्तियां-

एतस्मिन् अन्यथा उपबन्धित के सिवाय इस अधिनियम की किसी भी बात से यह नहीं समझा जाएगा कि वह -

- (क) किसी व्यक्ति को विनिर्दिष्ट पालन से भिन्न अनुतोष के किसी ऐसे अधिकार से, जो वह किसी संविदा के अधीन रखता हो, वंचित करती है; अथवा
- (ख) दस्तावेजों पर भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 के प्रवर्तन पर प्रभाव डालती है।

L/w :- Sec. 25

#### 4. विनिर्दिष्ट अनुतोष का व्यक्तिगत सिविल अधिकारों के प्रवर्तन के लिए ही अनुदत्त किया जाना, दण्ड विधियों के प्रवर्तन के लिए नहीं

विनिर्दिष्ट अनुतोष, व्यक्तिगत सिविल अधिकारों के प्रवर्तन के प्रयोजन के लिए ही अनुदत्त किया जा सकता है, न कि किसी दण्ड विधि के प्रवर्तन के प्रयोजन मात्र के लिए।

1 The words "except the State of Jammu and Kashmir" omitted by Act 34 of 2019, s. 95 and 96 and the Fifth Schedule (w.e.f. 31-10-2019).

2 1st March, 1964, vide notification No. S.O. 189, dated 13th January, 1964, see Gazette of India, Extraordinary, Part II, sec. 3(ii).

# Linking Paperathon Booklets



## Unique Features of Paperathon Booklet

- ✦ Subject-wise presentation with weightage analysis table
- ✦ Covered Last Previous Years Papers
- ✦ Linked Provision
- ✦ Diglot Q&A (English + Hindi)
- ✦ Explanation (English + Hindi)
- ✦ QR Code for Paper Solution Free Videos
- ✦ QR Code for Free Videos Lectures for All Judiciary & Law Exams



# Linking Charts



# Linking Bare Acts



-: NOTE :-

Sample Preview