

Right to Fair Compensation & Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013

(Act No. 30 of 2013)

भूमि अधिग्रहण में उचित मुआवजा एवं पारदर्शिता का अधिकार, सुधार तथा पुनर्वास अधिनियम, 2013

(2013 का अधिनियम संख्यांक 30)

[President Assent Date: [26th September, 2013]

DIGLOT EDITION

द्विभाषी संस्करण

By

Tansukh Paliwal

LL.M, CA

Ex. Govt Officer (Raj.)

Founder, Linking Laws



Linking Publication

Jodhpur, Rajasthan

[Click Here To Buy Linking Publication](#)

Preface

Hello & नमस्कार,

LINKING BARE ACTS are not merely Bare Act of the Text approved by Legislature rather it envisage my personal Experience as Judiciary Exam Educator of more than a decade wherein I found the style of Inter Section Linking, Inter Chapter Linking and Inter Acts Linking so effective that the reader can gain comprehensive command over any particular topic or concept with help of it. Further, such things also help in easy mediation while making revision.

"जो याद (memorize) नहीं होता उसे, उससे याद करो जो याद हो चुका है" - this technique is output of Linking style.

Presently, Law Exam specially concentrate to check command of student over Legislative Text (i.e. Bare Act), accordingly they asked questions which directly or indirectly Linked with Bare Act only. While teaching various laws, I found that Linking techniques is easy for student to learn multiple sections together, so I have included such technique in LINKING BARE ACTS.

These Linking Bare Acts of **Right to Fair Compensation & Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013** includes regular features of any Linking Bare Acts, it's my firm belief, these LINKING BARE ACT will certainly change the way of reading Bare Act. Further, spacious margin, Bracket Method of Proviso and Explanation etc will make the study more convenient.

- Tansukh Paliwal

Founder of Linking Laws

© All rights including copyright reserved with the publisher.

Disclaimer

No part of the present book may be reproduced re-casted by any person in any manner whatsoever or translated in any other language without written permission of publishers or Author(s). All efforts have been made to avoid any error or mistakes as to contents but this book may be subject to any un-intentional error/omission etc.

[Click Here To Buy Linking Publication](#)

INDEX			
S.No.	TOPIC		Page
1.	Legal Disclaimer		5
2.	Sections wise Page Number		6-11
3.	Range (Chapter Wise)	Sections	12-109
I.	PRELIMINARY / प्रारंभिक	1-3	12-25
II.	DETERMINATION OF SOCIAL IMPACT AND PUBLIC PURPOSE सामाजिक समाघात और लोक प्रयोजन का अवधारण	4-9	26-33
III.	SPECIAL PROVISION TO SAFEGUARD FOOD SECURITY / खाद्य सुरक्षा के रक्षोपाय के लिए विशेष उपबंध	10	34-35
IV.	NOTIFICATION AND ACQUISITION अधिसूचना और अर्जन	11-30	36-55
V.	REHABILITATION AND RESETTLEMENT AWARD पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनिर्णय	31-42	56-65
VI.	PROCEDURE AND MANNER OF REHABILITATION AND RESETTLEMENT पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन की प्रक्रिया और रीति	43-47	66-71
VII.	NATIONAL MONITORING COMMITTEE FOR REHABILITATION AND RESETTLEMENT राष्ट्रीय पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन मानीटरी समिति	48-50	72-73
VIII.	ESTABLISHMENT OF LAND ACQUISITION, REHABILITATION & RESETTLEMENT AUTHORITY भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्राधिकरण की स्थापना	51-74	74-87
IX.	APPORTIONMENT OF COMPENSATION प्रतिकर का प्रभाजन	75-76	86-87
X.	PAYMENT / संदाय	77-80	88-91
XI.	TEMPORARY OCCUPATION OF LAND भूमि का अस्थायी अधिभोग	81-83	92-93
XII.	OFFENCES AND PENALTIES / अपराध और शास्तियां	84-90	94-97
XIII.	MISCELLANEOUS / प्रकीर्ण	91-114	98-109

Legal Disclaimer

All efforts have been made to avoid any kind of typing or other kind of error or omission, though It is humbly requested to all readers that in case of doubt kindly prefer official text of the legislation as passed by Parliament. By **Scanning following QR code** You may have official text of parliament regarding *RIGHT TO FAIR COMPENSATION & TRANSPARENCY IN LAND ACQUISITION, REHABILITATION & RESETTLEMENT ACT, 2013*: -

किसी भी प्रकार की टाइपिंग या अन्य प्रकार की त्रुटि या चूक से बचने के लिए सभी प्रयास किए गए हैं, हालांकि सभी पाठकों से विनम्र अनुरोध है कि संदेह की स्थिति में कृपया संसद द्वारा पारित विधि के आधिकारिक शब्दों को प्राथमिकता दें। **निम्न प्रस्तुत क्यूआर कोड को स्कैन करके** आप भूमि अधिग्रहण में उचित मुआवजा एवं पारदर्शिता का अधिकार, सुधार तथा पुनर्वास अधिनियम, 2013 के संबंध में संसद का आधिकारिक पाठ प्राप्त कर सकते हैं: -

Source: <https://www.indiacode.nic.in>



**Right to Fair Compensation & Transparency in Land Acquisition,
Rehabilitation & Resettlement Act, 2013
Act No. 30 of 2013**

[26th September, 2013]

ARRANGEMENT OF SECTIONS

Sec. No.	Title	Page No.
CHAPTER I		
PRELIMINARY / प्रारंभिक		
1.	Short title, extent and commencement / संक्षिप्त नाम, विस्तार और प्रारंभ	12
2.	Application of Act / अधिनियम का लागू होना	12-16
3.	Definitions / परिभाषाएं	18-24
CHAPTER II		
DETERMINATION OF SOCIAL IMPACT AND PUBLIC PURPOSE		
सामाजिक समाघात और लोक प्रयोजन का अवधारण		
A. — PRELIMINARY INVESTIGATION FOR DETERMINATION OF SOCIAL IMPACT AND PUBLIC PURPOSE		
सामाजिक समाघात और लोक प्रयोजन के अवधारण के लिए प्रारंभिक अन्वेषण		
4.	Preparation of Social Impact Assessment study सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन का तैयार किया जाना	26-28
5.	Public hearing for Social Impact Assessment सामाजिक समाघात निर्धारण के लिए लोक सुनवाई	28
6.	Publication of Social Impact Assessment study सामाजिक समाघात निर्धारण अध्ययन का प्रकाशन	28
B.—APPRAISAL OF SOCIAL IMPACT ASSESSMENT REPORT BY AN EXPERT GROUP / सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का विशेषज्ञ समूह द्वारा अंकन		
7.	Appraisal of Social Impact Assessment report by an Expert Group सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का विशेषज्ञ समूह द्वारा अंकन	28-30
8.	Examination of proposals for land acquisition and Social Impact Assessment report by appropriate Government / समुचित सरकार द्वारा भूमि अर्जन संबंधी प्रस्थापनाओं की और सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट की परीक्षा	30-32
9.	Exemption from Social Impact Assessment सामाजिक समाघात निर्धारण से छूट	32
CHAPTER III		
SPECIAL PROVISION TO SAFEGUARD FOOD SECURITY		
खाद्य सुरक्षा के रक्षोपाय के लिए विशेष उपबंध		
10.	Special provision to safeguard food security खाद्य सुरक्षा के रक्षोपाय के लिए विशेष उपबंध	34
CHAPTER IV		
NOTIFICATION AND ACQUISITION / अधिसूचना और अर्जन		
11.	Publication of preliminary notification and power of officers thereupon / प्रारंभिक अधिसूचना का प्रकाशन तथा तदुपरि अधिकारियों की शक्ति	36

**भूमि अधिग्रहण में उचित मुआवजा एवं पारदर्शिता का अधिकार,
सुधार तथा पुनर्वास अधिनियम, 2013**

12.	Preliminary survey of land and power of officers to carry out survey भूमि का प्रारंभिक सर्वेक्षण और अधिकारियों की सर्वेक्षण करने की शक्ति	36-38
13.	Payment for damage / नुकसानी के लिए संदाय	38
14.	Lapse of Social Impact Assessment report सामाजिक समाघात निर्धारण रिपोर्ट का व्यपगत होना	38
15.	Hearing of objections / आक्षेपों की सुनवाई	38-40
16.	Preparation of Rehabilitation and Resettlement Scheme by the Administrator / प्रशासक द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का तैयार किया जाना	40-42
17.	Review of the Rehabilitation and Resettlement Scheme पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का पुनर्विलोकन	42
18.	Approved Rehabilitation and Resettlement Scheme to be made public अनुमोदित पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन स्कीम का सार्वजनिक किया जाना	42
19.	Publication of declaration and summary of Rehabilitation and Resettlement / पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन की घोषणा और सार का प्रकाशन	42-44
20.	Land to be marked out, measured and planned including marking of specific areas / विनिर्दिष्ट क्षेत्रों के चिह्नांकन सहित भूमि का चिह्नांकन किया जाना, उसका मापमान और रेखांकन किया जाना	46
21.	Notice to persons interested / हितबद्ध व्यक्तियों को सूचना	46
22.	Power to require and enforce the making of statements as to names and interests नामों और हितों के बारे में कथन करने की अपेक्षा करने और उसे प्रवृत्त करने की शक्ति	46
23.	Enquiry and land acquisition award by Collector कलक्टर द्वारा जांच और भूमि अर्जन अधिनिर्णय	48
24.	Land acquisition process under Act No. 1 of 1984 shall be deemed to have lapsed in certain cases / कतिपय मामलों में 1894 के अधिनियम 1 के अधीन भूमि अर्जन की प्रक्रिया का व्यपगत हुआ समझा जाना	48
25.	Period within which an award shall be made वह अवधि, जिसके भीतर अधिनिर्णय किया जाएगा	48
26.	Determination of market value of land by Collector कलक्टर द्वारा भूमि के बाजार मूल्य का अवधारणा	50-52
27.	Determination of amount of compensation / प्रतिकर की रकम का अवधारण	52
28.	Parameters to be considered by Collector in determination of award वे मापदंड, जिन पर कलक्टर द्वारा अधिनिर्णय का अवधारण करने में विचार किया जाएगा	52-54
29.	Determination of value of things attached to land or building भूमि या भवन से संलग्न वस्तुओं के मूल्य का अवधारण	54
30.	Award of solatium / तोषण का दिया जाना	54

**CHAPTER V
REHABILITATION AND RESETTLEMENT AWARD
पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनिर्णय**

31.	Rehabilitation & Resettlement Award for affected families by Collector प्रभावित व्यक्तियों के लिए कलक्टर द्वारा पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन अधिनिर्णय	56
32.	Provision of infrastructural amenities in resettlement area पुनर्व्यवस्थापित क्षेत्र में अवसरंचनात्मक सुख-सुविधाओं का उपबंध	56
33.	Corrections to awards by Collector/कलक्टर द्वारा अधिनिर्णयों को शुद्ध किया जाना	56-58
34.	Adjournment of enquiry / जांच का स्थगन	58

Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013

35.	Power to summon and enforce attendance of witnesses and production of documents साक्षियों को समन करने और हाजिर कराने तथा दस्तावेज पेश कराने की शक्ति	58
36.	Power to call for records, etc / अभिलेख, आदि मंगाने की शक्ति	58
37.	Awards of Collector when to be final / कलक्टर का अधिनिर्णय कब अंतिम होगा	58
38.	Power to take possession of land to be acquired अर्जित की जाने वाली भूमि का कब्जा लेने की शक्ति	60
39.	Additional compensation in case of multiple displacements बहुस्थानिक विस्थापनों की दशा में अतिरिक्त प्रतिकर	60
40.	Special powers in case of urgency to acquire land in certain cases कतिपय दशाओं में भूमि अर्जन की अत्यावश्यकता की दशा में विशेष शक्तियां	60-62
41.	Special provisions for Scheduled Castes and Scheduled Tribes अनुसूचित जातियों और अनुसूचित जनजातियों के लिए विशेष उपबंध	62-64
42.	Reservation and other benefits / आरक्षण और अन्य फायदे	64

CHAPTER VI

PROCEDURE AND MANNER OF REHABILITATION AND RESETTLEMENT / पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन की प्रक्रिया और रीति

43.	Appointment of Administrator / प्रशासक की नियुक्ति	66
44.	Commissioner for rehabilitation and resettlement पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन आयुक्त	66
45.	Rehabilitation and resettlement committee at project level परियोजना स्तर पर पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन समिति	66-68
46.	Provisions relating to rehabilitation & resettlement to apply in case of certain persons other than specified persons/पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन संबंधी उपबंधों का विनिर्दिष्ट व्यक्तियों से भिन्न कतिपय व्यक्तियों की दशा में लागू होना	68-70
47.	Quantification & deposit of rehabilitation and resettlement amount पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन राशि का परिमाणन और जमा किया जाना	70

CHAPTER VII

NATIONAL MONITORING COMMITTEE FOR REHABILITATION AND RESETTLEMENT / राष्ट्रीय पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन मानीटरी समिति

48.	Establishment of National Monitoring Committee for rehabilitation and resettlement / राष्ट्रीय पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन मानीटरी समिति की स्थापना	72
49.	Reporting requirements / रिपोर्ट करने की अपेक्षाएं	72
50.	Establishment of State Monitoring Committee for rehabilitation and resettlement / राज्यीय पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन मानीटरी समिति की स्थापना	72

CHAPTER VIII

ESTABLISHMENT OF LAND ACQUISITION, REHABILITATION AND RESETTLEMENT AUTHORITY

भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्राधिकरण की स्थापना

51.	Establishment of Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Authority / भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन प्राधिकरण की स्थापना	74
52.	Composition of Authority / प्राधिकरण की संरचना	74
53.	Qualifications for appointment as Presiding Officer पीठासीन अधिकारी के रूप में नियुक्ति के लिए अर्हताएं	74