



LINKING LAWS

unacademy



Linking Laws

“Link the Life with LAW”

E-Notes

The Registration Act, 1908

रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908



Anoop Upadhyay Sir
(Law)

Follow up@

 Linking Laws

 Linking Laws



RJS | DJS | MPCJ | CGCJ | BJS | UP PCS (J)
JHARKHAND And Other State Judiciary & Law Exams

©Tansukh Paliwal (Founder Member of Legal IQ)



Tansukh Paliwal
(Linking Sir)



THE REGISTRATION ACT 1908

INDEX

Sr. No.	Titles	Page No.
1.	Historical Background (ऐतिहासिक पृष्ठभूमि)	1-3
2.	INDEX	4
3.	PRELIMINARY (प्रारंभिक)	5-7
4.	OF THE REGISTRATION-ESTABLISHMENT रजिस्ट्रीकरण-स्थापन के विषय में)	8-13
5.	OF REGISTRABLE DOCUMENTS रजिस्ट्रीकरण दस्तावेजों के विषय में	14-26
6.	OF THE TIME OF PRESENTATION उपस्थापित करने के समय के विषय में	27-32
7.	OF THE PLACE OF REGISTRATION रजिस्ट्रीकरण के स्थान के विषय में	33-34
8.	OF PRESENTING DOCUMENTS FOR REGISTRATION दस्तावेजों को रजिस्ट्रीकरण के लिए उपस्थापित करने के विषय में	35-41
9.	OF ENFORCING THE APPEARANCE OF EXECUTANTS AND WITNESSES निष्पादी और साक्षियों की उपसंजाति प्रवर्तित कराने के विषय में	42-43
10.	OF PRESENTING WILLS AND AUTHORITIES TO ADOPT विलों को और दत्तकग्रहण प्राधिकारों को उपस्थापित करने के विषय में	44
11.	OF THE DEPOSIT OF WILLS विलों के निक्षेप के विषय में कोई भी	45-46
12.	OF THE EFFECTS OF REGISTRATION AND NON-REGISTRATION रजिस्ट्रीकरण और अरजिस्ट्रीकरण के परिणामों के विषय में	47-49
13.	OF THE DUITES AND POWERS OF REGISTERING OFFICERS रजिस्ट्रीकर्ता आफिसरों के कर्तव्यों और उनकी शक्तियों के विषय में	50-60
14.	OF REFUSAL TO REGISTER रजिस्ट्रीकरण से दंकार के विषय में	61-66
15.	OF THE FEES FOR REGISTRATION, SEARCHES AND COPIES रजिस्ट्रीकरण, तलाशी और प्रतियों के लिये फीसों के विषय में	67-68
16.	OF PENALTIES शास्तियों के विषय में	69-70
17.	MISCELLANEOUS प्रकीर्ण	71-75
18.	THE SCHEDULE	76
19.	CASE LAWS	77- 80

www.linkinglaws.com



Historical Background (ऐतिहासिक पृष्ठभूमि)

Initially there were several enactments relating to registration of documents.

प्रारंभ में दस्तावेजों के रजिस्ट्रीकरण से संबंधित कई अधिनियम थे-

*

In 1864

By Act of 1864

❖ 1st complete enactment was passed relating to registration of documents
दस्तावेजों के रजिस्ट्रीकरण के संबंध में पहला पूर्ण अधिनियम पारित किया गया था

❖ It consolidates and amends all previous laws.
यह पिछले सभी कानूनों को समेकित और संशोधित करता है

❖ Compulsory Registration - 1st time introduced
अनिवार्य रजिस्ट्रीकरण - पहली बार शुरू किया गया

*

In 1866

Registration of assurance

*

Again Amended by

Provisions was consolidated and amended
प्रावधानों को समेकित और संशोधित किया गया था

Act of 1871

Act of 1877

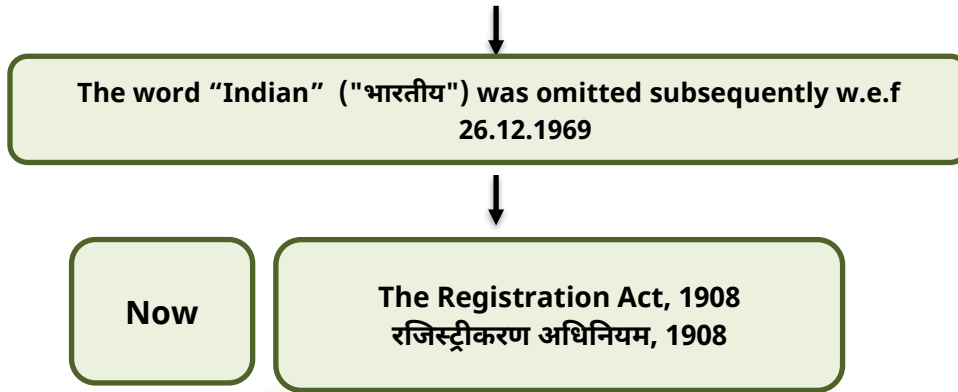
*

In 1908

New Act

The Indian Registration Act, 1908 enacted
भारतीय रजिस्ट्रीकरण अधिनियम, 1908 अधिनियमित किया गया।





Meaning of Registration

रजिस्ट्रीकरण का अर्थ

- * It means recording of contents of a documents with
इसका अर्थ है रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के पास दस्तावेजों की अंतर्वस्तु की रिकॉर्डिंग

Registering officer

Appointed by state Govt.

राज्य सरकार द्वारा नियुक्त

- * Registration Act Applies - Documents
रजिस्ट्रीकरण अधिनियम लागू होता है - दस्तावेज़
- Not on - Transactions (व्यवहारों पर नहीं)

Objective

उद्देश्य

- ❖ Registration Act deals with the Registration of immovable properties in favour of transferee
(रजिस्ट्रीकरण अधिनियम हस्तांतरणी के पक्ष में स्थावर संपत्तियों के रजिस्ट्रीकरण से संबंधित है)
- ❖ It makes authenticity
(यह प्रामाणिकता बनाता है)
- ❖ It helps in avoiding legal compliances
(यह कानूनी अनुपालन से बचने में मदद करता है)





Linking Laws

Link the Life with LAW

Why Linking Laws?

Inter-Bare Act Linking

Inter-Section Linking

Inter-Chapter Linking

All State Judicial Services

More About Linking Laws

Bilingual approach

Real time event linking

Meditation of sections

Diagrammatic Notes Techniques

Newspaper Cutting Approach

Previous Exam Paper Bird View

Mock test

Tansukh Paliwal
—(Linking Laws)—

CA, LLB,
University Topper
Ex- officer in State PSU

Taught Thousands of Students



Go to Linking App to get full PDF

Linking App Features

Get all E-Book of

- Linking Charts
- Paperation Booklets
- Study Material E-Notes
- Free Video Lectures Links

How to use Linking App

- Register Yourself then Login
- Subscribe to the plan on validity basis (i.e. 1 Month, 6 Months or 12 Months)
- Go to My Courses
- Get access to all Linking Publications

How to download Linking App

You can download Linking App

via Play Store 

If you can't find the App on Play Store
Kindly use this QR Code to
download the App.



Tansukh Paliwal

